



## **CARTA CONVITE PARA CONCESSÃO DA LANCHONETE/BAR/CAFETERIA QUIOSQUE MUSIC BAR**

Tendo em vista o término das obras que estão sendo realizadas no Quiosque ao lado das Saunas, localizado nas dependências do Clube Comercial de Lorena, a Diretoria Executiva – Gestão 2022/2025, convida a todas as empresas que atuam no ramo de Lanchonetes, Bares e Cafeterias, que tenham interesse em explorar comercialmente este espaço, a apresentarem até o dia 10 de agosto de 2024, proposta em envelope devidamente identificado.

As propostas, que deverão ser entregues na secretaria do Clube Comercial de Lorena, deverão constar além dos dados da empresa e de seus representantes legais, as seguintes informações:

- Documento comprovando capacidade técnica de atuação, podendo ser uma declaração de experiência no ramo ou carta de recomendação;
- Documento garantindo as condições logísticas de atendimento, levando em consideração o horário de funcionamento do Clube;
- Documento garantindo as condições financeiras de investimento em equipamentos, materiais e utensílios necessários para o pleno atendimento dos associados, convidados/visitantes e colaboradores;
- Documento garantindo as condições financeiras de investimento em estrutura física do local para garantir o perfeito atendimento dos associados, convidados/visitantes e colaboradores (clientes);
- Certificado de Regularidade do FGTS/CRF;
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;
- Certidão Negativa de Tributários Municipais;
- Certidão Negativa de Tributários Estaduais;
- Certidão Negativa de Tributos Federais.
- Projeto de melhorias a serem realizados no local, voltado a atração de clientes;
- Plano anual de eventos sociais e culturais a serem realizados no espaço;
- Esboço de cardápio que será oferecido aos frequentadores da lanchonete/bar;
- Sugestão de valores atuais de cada item que compõe o esboço do cardápio;



CLUBE COMERCIAL  
DE LORENA

Praça Geraldo Prudente de Aquino, 01  
Centro / Lorena - SP  
Telefone: (12) 3153-1212

A partir do dia 12 de agosto de 2024, a Diretoria Executiva do Clube Comercial de Lorena, analisará todas as propostas apresentadas e convocará, no mínimo, os três melhores projetos, para entrevista e discussão dos termos do contrato de concessão, incluindo os valores e condições envolvidos na locação do espaço.

Lorena, 01 de agosto de 2024.

Carlos Alberto Bezerra de Souza  
Presidente Diretoria Executiva  
Clube Comercial de Lorena